



# COMUNE DI TORBOLE CASAGLIA

Provincia di Brescia

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 10 DEL 29-06-2015

### OGGETTO:

**TASI 2015 - APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE**

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventinove** del mese di **giugno** alle ore **19:30** nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità previste dalla normativa vigente, si sono riuniti, in seduta Pubblica di Prima convocazione, i componenti del Consiglio comunale.

All'appello risultano Presenti (P) / Assenti (A) i consiglieri :

Cognome Nome	P/A	Cognome Nome	P/A
GIANNINI DARIO	P	SANDRINI MARIO	P
SQUASSONI MICHELA	P	MINERA GIANPAOLO	P
ZENOCCHINI FAUSTO	P	CAPITANIO MATTIA	P
PRADELLA MAURO	P	BONERA MARIO	A
LECCI ALESSANDRO	P	MONDINI LUCA	A
MOSCA MARCO	P	BOLDINI GIANFRANCO	P
PLATTO ARMANDO	P		

Totale Presenti 11      Totale Assenti 2

Partecipa alla seduta il Segretario generale, dott. ANTONIO TOMMASELLI, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto il numero legale dei presenti, il Presidente, Rag. DARIO GIANNINI, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di Stabilità 2014) ha istituito l'imposta unica comunale (IUC) composta dall'imposta municipale propria (IMU), dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) e dalla tassa rifiuti (TARI);

- il regolamento per l'applicazione del tributo è stato approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 13 del 27.06.2014 e che si rende necessario ai fini della quantificazione del gettito del tributo stanziato nel bilancio di previsione, definire in via preliminare le aliquote.

Considerato che l'imposta unica comunale (IUC) ha come presupposto impositivo, tra l'altro, l'erogazione e la fruizione di servizi comunali e che la componente TASI riguarda i servizi indivisibili;

Visto l'art. 1 comma 169 della Legge 296 del 27.12.2006 (Legge Finanziaria 2007), il quale ha previsto che: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

Dato atto che il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2015 è stato differito al 31 luglio;

Ritenuto di approvare il presente atto quale proposta propedeutica all'approvazione del Bilancio di Previsione di cui all'articolo 174 del Decreto Legislativo 267/2000.

Verificato che, ai sensi dell'art. 1 comma 675 della Legge 147/2013, la base imponibile TASI è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. n. 201/2011 convertito, con modificazioni dalla Legge n. 214/2011;

Considerato che:

- l'art. 1 comma 676 della Legge n. 147/2013 fissa l'aliquota di base della TASI nella misura dell' 1 per mille;
- l'art. 1 comma 677 della Legge n. 147/2013 stabilisce il vincolo da rispettare per la deliberazione delle aliquote TASI ed in particolare "la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille";
- l'art. 1 comma 678 della Legge n. 147/2013 fissa per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13 comma 8 D.L. n. 201/2011 l'aliquota massima della TASI nella misura dell'1 per mille;

Visto l'art. 1, comma 669, della Legge n. 147/2013 (Legge di Stabilità 2014) che prevede che il tributo TASI ha come presupposto il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini IMU, ed aree edificabili a qualsiasi uso adibiti;

Atteso che il versamento dell'imposta, in deroga all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, è effettuato secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997 n. 241, con le modalità stabilite con provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate (modello F24), nonché tramite apposito bollettino di conto corrente postale;

Considerato che, dalle stime operate sulle basi imponibili ed i versamenti effettuati ai fini IMU, il fabbisogno finanziario dell'Ente può essere soddisfatto adottando le seguenti aliquote:

- **2,00 per mille** - Aliquota per abitazione principale comprese le abitazioni degli anziani e disabili che abbiano trasferito la residenza in casa di cura o di riposo;
- **2,00 per mille** - per tutti gli altri immobili;
- **1,00 per mille** - per i fabbricati rurali strumentali di cui all'articolo 13 comma 8 del DL n. 201/2011.

Visto inoltre l'apposito articolo del Regolamento TASI che prevede “*Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura compresa tra il 10 ed il 30 per cento del tributo complessivamente dovuto in base all'aliquota applicabile per la fattispecie imponibile occupata. La percentuale dovuta dall'occupante è fissata dal Consiglio Comunale con la delibera di approvazione delle aliquote. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.*”;

Ritenuto quindi di stabilire nella misura del 30% la TASI dovuta dall'occupante l'immobile;

Verificato che ai sensi dell'art. 1 comma 682 della Legge n. 147/2013 (Legge di Stabilità 2014) e dell'art. 8 comma 6 del Regolamento TASI il Comune individua i costi dei servizi indivisibili che verranno coperti con il gettito del tributo;

Ritenuto pertanto di individuare i seguenti servizi indivisibili e i relativi costi, con riferimento all'anno 2015:

Servizi	Spesa	Entrata
Illuminazione pubblica	300.000,00	760.000,00
Manutenzione strade	124.900,00	
Verde pubblico	109.000,00	
Servizi culturali e sportivi	130.800,00	
Servizi demografici e cimiteriali	125.800,00	
Servizi di sicurezza urbana	110.500,00	
<i>Totale</i>	<i>901.000,00</i>	
<i>Percentuale di copertura</i>	<i>94,35%</i>	

Viste le disposizioni di legge in precedenza richiamate;

Visti i commi 156 e 169 dell' art. 1 della Legge 296/2006;

Acquisito il parere di regolarità tecnico-contabile espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 dal Responsabile dell'Area contabile, finanziaria e tributaria.

Acquisito altresì il giudizio di conformità giuridica alle norme di legge, statutarie e regolamentari, rilasciato dal Segretario comunale, ai sensi dell'art. 28 del vigente Statuto comunale.

Dato atto che **i presenti in aula sono 12**, in seguito all'ingresso del Consigliere Mondini alle ore 19.40, nel corso della discussione del primo argomento all'ordine del giorno.

Udita l'illustrazione dell'argomento oggetto di deliberazione da parte dell'Assessore Pradella ed il successivo intervento del Consigliere Boldini.

Dato atto che il resoconto integrale della seduta è registrato su supporto informatico e che la relativa trascrizione verrà pubblicata all'Albo pretorio dell'Ente e depositata presso l'Ufficio Segreteria comunale, dove chiunque vi abbia interesse può prenderne visione.

Tutto ciò premesso e considerato

Con 9 voti favorevoli e 3 contrari (Capitanio, Mondini e Boldini) espressi dagli aventi diritto nei modi di legge

## DELIBERA

1) Di approvare, ai sensi dell'articolo 1 comma 683 della legge n. 147/2013, le seguenti aliquote del tributo sui servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2015:

- **2,00 per mille** - Aliquota per **abitazione principale** comprese le abitazioni degli anziani e disabili che abbiano trasferito la residenza in casa di cura o di riposo;
- **2,00 per mille** – per tutti gli altri immobili;
- **1, 00 per mille** - per i fabbricati rurali strumentali di cui all'articolo 13 comma 8 del DL n. 201/2011.

2) Di determinare nella misura del 30% la TASI dovuta dall'occupante l'immobile.

3) Di individuare i costi dei servizi indivisibili da coprire con il gettito TASI 2015:

Servizi	Spesa	Entrata
Illuminazione pubblica	300.000,00	760.000,00
Manutenzione strade	124.900,00	
Verde pubblico	109.000,00	
Servizi culturali e sportivi	130.800,00	
Servizi demografici e cimiteriali	125.800,00	
Servizi di sicurezza urbana	110.500,00	
<i>Totale</i>	<i>901.000,00</i>	
<i>Percentuale di copertura</i>	<i>94,35%</i>	

4) Di dare atto che per la determinazione della base imponibile si tiene conto di quanto stabilito dall'art. 1 commi 669-675 della Legge n. 147/2013 (Legge di Stabilità 2014).

Successivamente,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

ravvisatane la necessità, con 9 voti favorevoli e 3 contrari (Capitano, Mondini e Boldini) espressi dagli aventi diritto nei modi di legge,

## DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000.

-----

**PARERI PREVENTIVI**  
**Proposta di deliberazione - Consiglio comunale**

**Oggetto :**

**TASI 2015 - APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE**

**☐ PARERE DI REGOLARITA' TECNICO CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 49 – co. 1 – D.Lgs. 267/2000, il sottoscritto Responsabile dell'Area competente, ANNA BIANCARDI, in ordine alla proposta in oggetto, esprime il seguente parere:  
Favorevole.

Torbole Casaglia, 19-06-15

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
F.to dott.ssa ANNA BIANCARDI

**☐ GIUDIZIO DI CONFORMITA' GIURIDICA**

Il sottoscritto Segretario comunale, ANTONIO TOMMASELLI, in ordine alla proposta in oggetto, esprime il seguente giudizio di conformità alle norme di legge, statutarie e regolamentari:  
Favorevole.

Torbole Casaglia, 19-06-15

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott. ANTONIO TOMMASELLI

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
F.to DARIO GIANNINI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott. ANTONIO TOMMASELLI

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente Deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line di questo Comune con inizio il giorno  
03-07-2015 per 15 giorni consecutivi.

Registro Pubblicazioni n. 350

Torbole Casaglia, 03-07-2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott. ANTONIO TOMMASELLI

---

### **ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione

**S**

### **DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

diverrà esecutiva il **14-07-2015** in seguito alla pubblicazione all'Albo pretorio on line di questo Comune per il periodo previsto ai sensi dell'art. 134, 3° comma, D.Lgs. n. 267/2000.

Torbole Casaglia, 03-07-2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott. ANTONIO TOMMASELLI

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Torbole Casaglia, 03-07-2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott. ANTONIO TOMMASELLI